

**Ata da 173ª Reunião Ordinária do CEPHA,  
Realizada em 01/10/2020.**

1 Ata da 173ª Reunião Ordinária do Conselho Estadual do Patrimônio Histórico e  
2 Artístico do Paraná - CEPHA. No dia primeiro do mês de outubro do ano de  
3 dois mil e vinte, a partir das quatorze horas, deu-se início a reunião do  
4 Conselho Estadual do Patrimônio Histórico e Artístico do Paraná - CEPHA, de  
5 forma virtual, por meio do link: <<https://meet.google.com/dtr-sipd-fvi>>  
6 participaram dessa reunião os Conselheiros Bráulio Eduardo Mattana Carollo,  
7 Cátia Regina Augustin, Eduardo Felga Gobbi, Euclesio Manoel Finatti,  
8 Fernando Henrique Rodrigues Lobo, Franklin Galvão, Gil Francisco Piekarz,  
9 José Renato Fonseca Gubert, Jussimara Campelo, Luciana Casagrande  
10 Pereira Ferreira, Maylin Ling, Paulo Sidney Ferraz, Rafael Andreguetto, e  
11 Roland Hasson. Os demais Conselheiros justificaram a ausência. Participaram  
12 dessa reunião o Chefe de Coordenação do Patrimônio Cultural Vinício Costa  
13 Bruni, secretário deste Conselho, além de outros técnicos da Secretaria. A  
14 Superintendente Geral da Cultura e Vice-presidente do CEPHA, Luciana  
15 Casagrande Pereira Ferreira, abriu a reunião e iniciou os trabalhos com a  
16 **apresentação do novo Conselheiro arquiteto e urbanista Bráulio Eduardo**  
17 **Mattana Carollo, nomeado pelo Decreto nº 5730 do dia 25/09/2020**, dando  
18 boas-vindas e informando que trata-se de substituição em razão do pedido de  
19 afastamento do conselheiro Antônio Borges dos Reis devido à  
20 desincompatibilização para participar do processo eleitoral. Convidou o novo  
21 conselheiro a se manifestar. Bráulio Eduardo Mattana Carollo agradeceu a  
22 oportunidade e destacou tratar-se de uma honra compor esse colegiado. Na  
23 sequência a Vice-presidente solicitou que o técnico da CPC Walter Gonçalves,  
24 efetuasse a **leitura da Ata da 172ª Reunião realizada em 03/09/2020**,  
25 destacando que esse documento foi previamente enviado aos Conselheiros. O  
26 servidor consultou se todos os conselheiros receberam o texto e informou que  
27 não havia recebido pedidos de correção ou alterações. A conselheira Cátia  
28 Regina Augustin comenta que não recebeu o arquivo, mas informa que não  
29 esteve presente na última reunião. Diante da inexistência de modificações a  
30 Vice-presidente propôs a dispensa da leitura e colocou em votação. A ata foi  
31 aprovada por todos os presentes que participaram da reunião do dia  
32 03/09/2020. A Vice-presidente solicitou que fosse iniciada a **apresentação do**  
33 **Projeto Atualizado da Revitalização Urbanística da Orla de Matinhos** o  
34 Conselheiro relator da Câmara Técnica, Euclesio Manoel Finatti, esclareceu  
35 que a Câmara Técnica reuniu-se no último dia 22 de setembro e analisou a  
36 primeira versão do parecer e que precisa da inclusão de alguns aspectos  
37 referentes às normativas do tombamento, destacando que o respaldo está no  
38 estudo e parecer do professor Bigarella, emitido quando da aprovação da

**Ata da 173ª Reunião Ordinária do CEPHA,  
Realizada em 01/10/2020.**

39 primeira etapa da obra, sendo que o trabalho atual visa complementar ao que  
40 já havia sido aprovado pelo CEPHA naquela ocasião. Esclareceu que a câmara  
41 tomou conhecimento de parecer emitido por um grupo de 15 professores da  
42 UFPR, o qual analisa o projeto da orla; assim algumas questões que foram  
43 abordadas nesse documento e que dizem respeito ao objeto específico do  
44 tombamento serão incorporadas pela comissão de maneira a dar segurança e  
45 respaldo técnico para a decisão do CEPHA. Concluiu a apresentação  
46 informando que a Câmara Técnica pretende enviar a versão final do  
47 documento para que todos os conselheiros possam analisar, com a  
48 antecedência necessária, de forma a dar tranquilidade para a decisão sobre o  
49 projeto e, se possível, ser aprovado na próxima reunião do Conselho.  
50 Encerrada a apresentação do tema e definidos os encaminhamentos do  
51 assunto a Vice-presidente passou ao próximo assunto: **Projeto de instalação**  
52 **de “Linhas de Transmissão da Engie” na área da Escarpa Devoniana,**  
53 solicitando que o Conselheiro-relator, Euclésio Manoel Finatti inicie a  
54 abordagem ao assunto. O relator fez um rápido histórico do tema, lembrando  
55 que a maioria dos presentes participou da reunião ocorrida em dezembro de  
56 2019, ocasião em que o assunto foi apresentado, inclusive com a presença de  
57 engenheiros da Engie e de especialista da COPEL que ajudaram a  
58 compreender vários detalhes do assunto. Tendo sido emitido um parecer  
59 inicial, que estabeleceu algumas condicionantes, entre os quais mudança do  
60 traçado das linhas, tendo no último parágrafo a exigência de apresentação de  
61 projeto corrigido. Também destacou que as questões mitigatórias e  
62 compensatórias ainda não foram concluídas, as quais deverão ser  
63 incorporadas ao parecer. O propósito é dar segurança ao CEPHA, dando  
64 tranquilidade aos seus integrantes em razão do respaldo técnico e  
65 administrativo. No entanto, as medidas compensatórias e mitigatórias deverão  
66 ser integradas pelas Culturais e as Ambientais, garantindo a articulação  
67 interinstitucional. Entre as medidas que estão sendo planejadas, indicou a  
68 necessidade de apoio para os estudos que devem ser contratados para  
69 normatização do tombamento, além de relatórios de acompanhamento da área.  
70 A Vice-presidente comprometeu-se a promover articulação com a área do meio  
71 ambiente para garantir a melhor solução para o caso. Aberto o debate, após a  
72 participação dos demais conselheiros foram trazidos ao colegiado alguns  
73 esclarecimentos pelo Conselheiro Gil Francisco Piekarsz que destacou a  
74 existência de dois Grupos de Trabalho iniciados em gestões passadas  
75 referente à Delimitação da área e às Normativas de Uso e Ocupação além de  
76 comentar sobre a urgência do encaminhamento das normativas do bem, uma

**Ata da 173ª Reunião Ordinária do CEPHA,  
Realizada em 01/10/2020.**

77 vez que outras obras vão necessitar de análise e precisam de parâmetros para  
78 sua execução. O geógrafo e arqueólogo da CPC Almir Pontes Filho comentou  
79 sobre a fase de instrução do processo de tombamento e que devem ser  
80 aprimoradas as normativas e delimitações que posteriormente passarão por  
81 votação do CEPHA e conclusão do processo. O Conselheiro Rafael  
82 Andreguetto esclareceu que o IAT nos próximos dias deverá concluir um (01)  
83 Termo de Referência e dezesseis (16) Planos de Manejo na Escarpa  
84 Devoniana, sendo dois (02) na APA da Escarpa Devoniana, que tem limitações  
85 na aplicação de recursos financeiros, por possuir uma legislação específica.  
86 Comentou também sobre estabelecer os parâmetros financeiros, medidas  
87 compensatórias, termos de compromisso e planos de aplicação, sendo muito  
88 importante a incorporação das questões culturais nesse trabalho. O debate  
89 entre os conselheiros delimitou o tema que envolve especialmente a paisagem  
90 do bem, ou seja, a paisagem da Escarpa, que aliás é também objeto da  
91 proteção ambiental que compete ao IAT; assim, as ações devem ser  
92 articuladas e complementares, devendo ser tratadas em conjunto. Dessa forma  
93 ficou deliberado pela Vice-presidente que o Coordenador da CPC, em nome da  
94 Secretaria agendará reunião com a equipe técnica do IAT para que os  
95 conselheiros encarregados do tema possam dar os encaminhamentos  
96 necessários para deliberação da próxima reunião, dando resposta à sociedade.  
97 Tendo sido concluído o assunto e acertados os encaminhamentos a Vice-  
98 presidente passou ao próximo assunto: **Projeto de Ampliação do**  
99 **empreendimento EcoResort e Hotel Capivari na Serra do Mar**, para o qual  
100 solicitou que o conselheiro relator Fernando Henrique Rodrigues Lobo o início  
101 da apresentação. O relator esclareceu que o empreendedor entrou em contato  
102 informando que em breve deve apresentar uma nova proposta de localização  
103 da ampliação, dessa forma, o projeto necessitará de ser novamente submetido  
104 à análise, sendo assim, necessária a retirada de pauta. O conselheiro Paulo  
105 Sidney Ferraz solicitou o registro em ata de que a iniciativa de retirada de pauta  
106 da análise do tema decorre de iniciativa do empreendedor, sendo assim  
107 definido e consignado. O conselheiro Rafael Andreguetto afirmou que o  
108 processo de licenciamento está com o IAT e esclareceu que seu irmão  
109 participou do início do processo de regularização da parte ambiental do  
110 empreendimento, dessa forma submeteu o fato à apreciação do colegiado e  
111 solicitou o seu afastamento da apreciação e votação por se julgar impedido  
112 nesse caso, requerendo o registro em ata desse posicionamento. Após essas  
113 considerações sobre o tema a Vice-presidente no tema **Outros assuntos**,  
114 solicitou que o técnico da CPC, Walter Gonçalves, fizesse uso da palavra para

**Ata da 173ª Reunião Ordinária do CEPHA,  
Realizada em 01/10/2020.**

115 apresentar uma correspondência que foi recebida pela Secretaria. O servidor  
116 informou que o Secretário recebeu a solicitação da Vara da Fazenda Pública  
117 de Palmeira, por meio do ofício nº 204/2020, de manifestação acerca da  
118 possibilidade de levantamento do Tombo do imóvel conhecido como “Casa dos  
119 Arcos” – imóvel situado à Rua Tenente Max Wolff, 116, em Palmeira, referente  
120 aos autos nº 0000904-93.2015.8.16.0124. Esclareceu, também, que esse  
121 expediente decorre de solicitação do proprietário do imóvel amparada na Lei  
122 nº. 1.211/1953, art. 16, § 2º. O imóvel foi o objeto de Ação Civil Pública que  
123 resultou em condenação ao Estado para executar obras emergenciais de forma  
124 a evitar a ruína do imóvel, no entanto, após duas tentativas de licitação, ambas  
125 foram mal sucedidas e não houve interessados. Recentemente a Paraná  
126 Edificações modificou o termo de referência, ampliando os serviços, de cerca  
127 de R\$ 24.000,00 para R\$ 48.000,00, buscando que o certame fosse mais  
128 atrativo aos eventuais participantes. Diante dessas dificuldades o período de  
129 tramitação foi superior a 180 dias, e o proprietário requereu o cancelamento do  
130 tombamento. O Poder Judiciário do Estado do Paraná – Comarca de Palmeira  
131 encaminhou o ofício nº. 204/2020 solicitando manifestação no sobrestamento  
132 do processo que trata das obras até que essa questão seja definida. A  
133 sugestão do servidor foi no sentido de constituir-se comissão especial com o  
134 propósito de apreciar o assunto. A Vice-presidente colocou o assunto em  
135 debate, vários aspectos da questão foram apresentados e houve a composição  
136 da comissão especial com a participação dos conselheiros: Bráulio Eduardo  
137 Mattana Carollo, Euclésio Manoel Finatti, Fernando Henrique Rodrigues Lobo,  
138 José Renato Fonseca Gubert, Paulo Sidney Ferraz e Roland Hasson. Na  
139 sequência o conselheiro Paulo Sidney Ferraz apresentou a preocupação com  
140 relação a degradação da Estrada da Graciosa, que tem tido fluxo intenso de  
141 veículos pesados e o abandono de estruturas sanitárias e quiosques, sendo  
142 necessária uma normativa específica. O servidor Almir Pontes Filho esclareceu  
143 a importância desse tema em razão do tombamento da Serra do Mar que não  
144 teve até o momento o aprofundamento das questões abordadas, entre outras  
145 que deveriam também ser priorizadas juntamente ao IAT. O Conselheiro Rafael  
146 Andreguetto também apresentou outros aspectos que envolvem o meio  
147 ambiente que se relacionam a essa estrada e que estão carecendo de  
148 reavaliação e normatização, julgando muito oportuna a abordagem ao tema, e  
149 informou que as estruturas de quiosques são de responsabilidade do DER. O  
150 conselheiro Gil Francisco Piekarsz, alertou para problemas semelhantes que  
151 envolvem a ferrovia que também deveriam ser objeto de normativas. Diante  
152 dessas considerações, a Vice-presidente solicitou que o Coordenador da CPC

**Ata da 173ª Reunião Ordinária do CEPHA,  
Realizada em 01/10/2020.**

153 prepare o tema para ser debatido de forma mais detalhada na próxima reunião.  
154 O Coordenador sugeriu que o assunto fosse objeto de uma Resolução conjunta  
155 compondo um grupo de trabalho entre os órgãos envolvidos nessa área. O  
156 conselheiro Roland Hasson apresentou a preocupação sobre a revisão do  
157 regimento interno do CEPHA que está merecendo a análise de todos. A Vice-  
158 presidente sugeriu que todos os conselheiros façam a leitura e apresentem  
159 suas considerações para que possam ser feitas as necessárias correções ao  
160 regimento. O conselheiro Euclésio Manoel Finatti comentou sobre a eleição do  
161 CREA e reforçou a importância de todos da classe votarem. O conselheiro Gil  
162 Francisco Piekarsz relatou a preocupação com a solicitação do tombamento do  
163 Pinheiro de Pedra de Prudentópolis, uma vez que a Prefeitura já promoveu a  
164 desapropriação da área e em razão disso houve um certo abandono, por parte  
165 dos antigos proprietários e tendo sido constatado o furto de uma peça,  
166 colocando-se a disposição para fazer uma nova apresentação ao CEPHA de  
167 forma a que se possa dar continuidade a análise do pedido. A Vice-presidente  
168 solicitou que o Coordenador da CPC trate dos encaminhamentos do assunto. O  
169 Coordenador da CPC informou que já estava programada uma viagem do  
170 Geógrafo Almir Pontes Filho, para os dias 8 e 9 de outubro, com objetivo de  
171 avaliar a situação. Dessa forma, na sequência, a vice-presidente agradeceu a  
172 todos a participação, informou que na próxima reunião estará em viagem e  
173 deve participar de Portugal não precisando alterar o horário e encerrou a  
174 reunião e eu Vinicio Costa Bruni, lavrei a presente ata que vai assinada por  
175 mim e pelos demais Conselheiros participantes.

176 Vinicio Costa Bruni \_\_\_\_\_  
177 Bráulio Eduardo Mattana Carollo \_\_\_\_\_  
178 Cátia Regina Augustin \_\_\_\_\_  
179 Eduardo Felga Gobbi \_\_\_\_\_  
180 Euclesio Manoel Finatti \_\_\_\_\_  
181 Fernando Henrique Rodrigues Lobo \_\_\_\_\_  
182 Franklin Galvão \_\_\_\_\_  
183 Gil Francisco Piekarsz \_\_\_\_\_  
184 José Renato Fonseca Gubert \_\_\_\_\_  
185 Jussimara Campelo \_\_\_\_\_  
186 Luciana Casagrande Pereira Ferreira \_\_\_\_\_  
187 Maylin Ling \_\_\_\_\_

**Ata da 173ª Reunião Ordinária do CEPHA,  
Re a l i z a d a em 01/10/2020.**

- 188 Paulo Sidney Ferraz\_\_\_\_\_
- 189 Rafael Andreguetto\_\_\_\_\_
- 190 Roland Hasson\_\_\_\_\_



ePROTOCOLO



Documento: **Anexo\_7\_CEPHA\_Atata\_173\_01out2020\_Corrigida27outubro2020.pdf**.

Assinatura Simples realizada por: **Jose Renato Fonseca Gubert** em 11/11/2020 16:19, **Fernando Henrique Rodrigues Lobo** em 11/11/2020 17:34, **Rafael Andreguetto** em 11/11/2020 19:28, **Vinício Costa Bruni** em 11/11/2020 21:04, **Luciana Casagrande Pereira Ferreira** em 12/11/2020 17:23, **Eclesio Manoel Finatti** em 21/03/2021 23:37, **Roland Hasson** em 25/03/2021 18:32, **Braulio Eduardo Mattana Carollo** em 29/03/2021 09:20, **Jussimara do Nascimento Campelo** em 30/03/2021 09:37, **Paulo Sidnei Carreiro Ferraz** em 08/04/2021 11:04, **Maylin Maria Ling** em 08/06/2021 19:57, **Franklin Galvão** em 19/10/2021 18:01.

Inserido ao protocolo **17.035.034-0** por: **Walter Goncalves** em: 11/11/2020 16:02.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:

<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarAssinatura> com o código:

**2ec9963f52d93564c398bc2ee662edef**.